



HOMELUX NDIAKHIRATE

CASH PROMO
A partir de
6 950 000 FCFA HT*

Terrains à vendre

* paiement au comptant valable jusqu'au 31 Août

Plusieurs possibilités de financement

Prêt BHS*

Prix terrains: 7 100 000 FCFA
Frais Notaire: 945 000 FCFA
Frais Credit: 502 490 FCFA
Apport: 860 000 FCFA

Durée: 60 mois (5ans)

Mensualité: 161 429 FCFA TTC

Durée 120 mois (10 ans)

Mensualité: 98 300 FCFA TTC



* terrains et frais compris

Prêt HDIS**

Durée 12 mois (1an)

Montant: 7 250 000 FCFA
Apport: 5 000 000 FCFA
Mensualité: 187 500 FCFA

Durée 24 mois (2 ans)

Montant: 7 400 000 FCFA
Apport: 5 000 000 FCFA
Mensualité: 100 000 FCFA



** terrains uniquement (hors frais notariaux)

SCP NDIAYE – DIAGNE – DIALLO

Notaire - Sénégal

Notre savoir faire...

... à votre service

contact@homelux-immobilier.com / www.homelux-immobilier.com

Tel : (221) 33 820 64 73 - 781130844  779624252 / Adresse : 17, Yoff VIRAGE DAKAR



HOMELUX NDIAKHIRATE, une localité résidentielle à 17 minutes de Dakar

Présentation du lotissement

- Titre foncier (TF 12950R)
- Terrains viabilisés (Eau et électricité)
- Sol sablonneux de qualité
- Aménagement d'un espace vert
- Projet de crèche et centre commercial

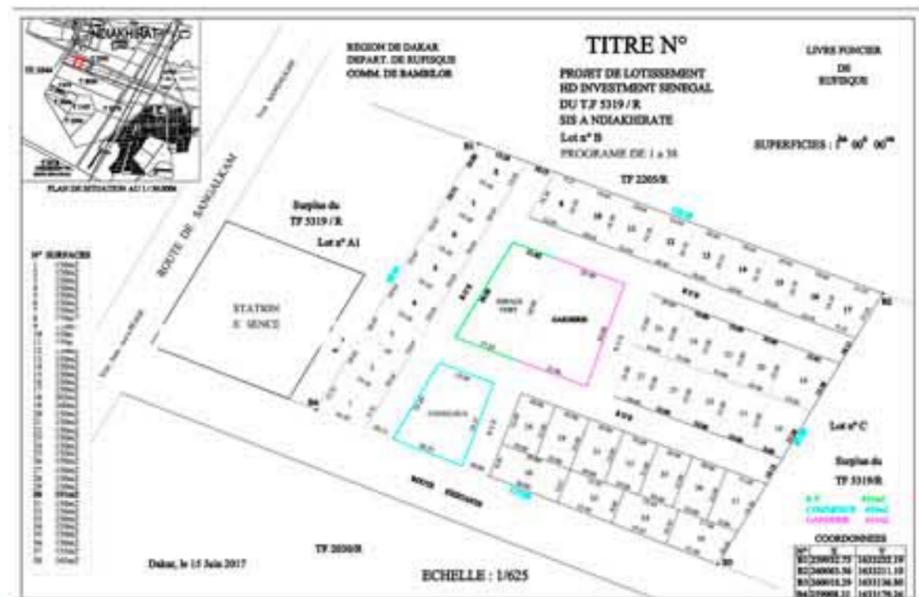


Situation du projet

- A 17 minutes de Dakar
- A 10 minutes du Lac Rose
- A 5 minutes de Diamniadio
- A 15 minutes de l'AIDB
- En face de la cité Doudou Basse
- En bordure de la route de Sangalkam
- Derrière la Station verte Star Energy

Infrastructures à proximité

- Desservi par les transports en commun
- Marché de Ndiakhirate
- Plateau médical du lac
- Ecole Mariste Ndiakhirate



contact@homelux-immobilier.com / www.homelux-immobilier.com

Tel : (221) 33 820 64 73 - 781130844  779624252 / Adresse : 17, Yoff VIRAGE DAKAR

Programmes en cours



HOMELUX NDIAKHIRATE

en face de la cité Doudou Basse

Terrains à vendre



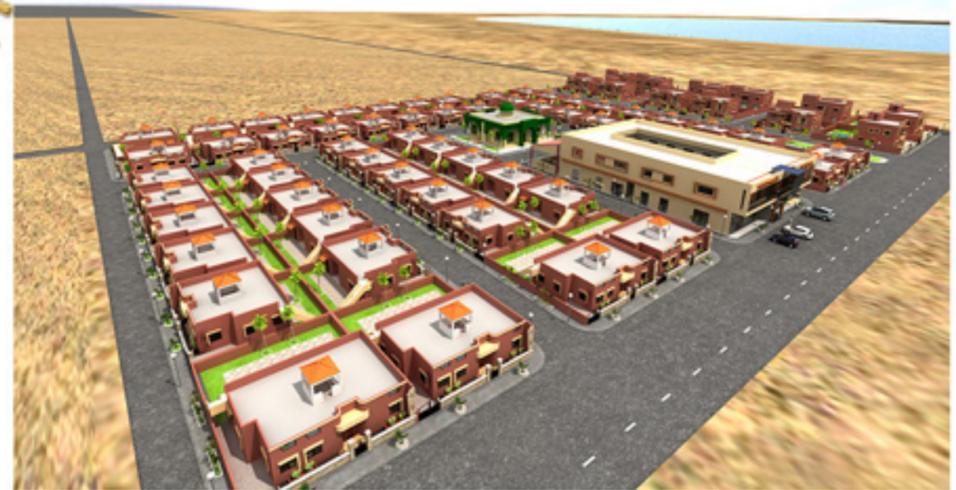
- A 17 minutes de Dakar
- A 10 minutes du Lac Rose
- A 5 minutes de Diamniadio
- A 15 minutes de l'AIBD
- En face de la cité Doudou Basse
- En bordure de la route de Sangalkam
- Derrière la Station verte Star Energy

Kaolack Villeneuve

à l'entrée de Kaolack (Sing Sing)

Terrains et villas
à vendre

- 58 villas moyen standing
- 12 villas grands standing
- Un centre commercial
- Une mosquée
- Un marché



Vente de terrains (300m²)

Ngaparou - Saly - Toubab Dialao

+221 33 820 64 73

Notre savoir faire...

... à votre service

contact@homelux-immobilier.com / www.homelux-immobilier.com

Tel : (221) 33 820 64 73 - 781130844 779624252 / Adresse : 17, Yoff VIRAGE DAKAR